



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee

Teie 02.09.2026

Meie 08.09.2026 nr 7.1-2/26/13352-4

**Põllu kinnistu ehitusteatise kooskõlastamata
jätmine, menetlus nr 560654**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Kasispea küla Põllu kinnistu ehitusteatise nr 2611201/18990.

Kinnistu (katastritunnus 42301:004:0101) asub **riigitee nr 11286 Kasispea-Ilumäe tee km 2,07 – 2,19 kaitsevööndis**. Ehitusteatist taotletakse reoveemahuti (EHR kood 221513189) rajamiseks.

Põllu kinnistule puudub riigiteelt ligipääs. Asendiplaanil on perspektiivne juurdepääs näidatud **riigitee nr 11286 km 2,07** naaberkinnistu Lõuka-Suve põllumassiivi kaudu. Märgime, et vastavalt liiklusseaduse § 45 lg 13 ei ole sõidukitega, sh ehitustehnikaga, lubatud sõita väljaspool teed kohtades, mis ei ole ette nähtud mootorsõidukite liikluseks. Antud asukoht on ligipääsuks Põllu kinnistule Transpordiamet hinnangul hetkel mittesobiv kuna ei ole tagatud nähtavus riigiteele. Nähtavuste tagamiseks on vajalik kinnistu piiril paiknevad puud ja põõsad osaliselt eemaldada.

Võttes aluseks eeltoodu ning ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusteatise kooskõlastamata**.

Kui soovite taotleda juurdepääsu Põllu kinnistule, siis anname nõuded maaomaniku või tema volitatud esindaja taotluse alusel (taotlus esitada maantee@transpordiamet.ee). Transpordiamet hindab juurdepääsu asukoha sobivust ja vajadusel väljastab ristumiskoha ehitamise nõuded või tüüplahenduse ning sõlmib ristumiskoha ehitamise lepingu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee